
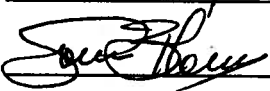
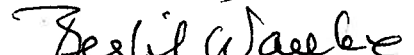


**Miljö- och byggnadsnämnden  
Protokoll 2010-05-04**

Tid och plats	Vansbrorummet, Medborgarhuset, Vansbro, tisdagen den 4 maj 2010 kl 13:00 – 14:30	
Beslutande	Sven Blom, C, ordf. Mor Lennart Johansson, KD Ingela Zinderland, M 13:00-13.30 Bertil Wanke, S Alf Eriksson, S Martin Stornils, S 13:30-14:30	
Övriga deltagare	Tommy Celind, miljö- och byggchef Marianne Pollack, sekreterare	Martin Stornils, ej tjänstgörande ers. kl 13:00-13:30 (§§ 24-27)
Utses att justera	Bertil Wanke	
Justeringens plats och tid	Kommunkontoret, Medborgarhuset, 2010-05-06	
Paragrafer	§§ 24-33	
Underskrifter	Sekreterare: Marianne Pollack	
	Ordförande: Sven Blom	
	Justeraende: Bertil Wanke	

---

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Miljö- och byggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2010-05-04
Datum då anslaget sätts upp	2010-05-06
Datum då anslagets tas ner	2010-06-28
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkontoret, Vansbro

Underskrift



**Miljö- och byggnadsnämnden  
Protokoll 2010-05-04****Innehållsförteckning**

Innehållsförteckning .....	2
Justering av dagordning .....	3
Riktlinjer för handläggning av anmälan/ansökan om värmepumpsanläggning som utvinnet värme ur mark, ytvatten eller grundvatten .....	4
Taxa kompostering av hushållsavfall .....	7
Ansökan om strandskyddsdispens, Skamhed 312:1 .....	9
Ansökan om strandskyddsdispens, bygglov och bygganmälan Myrbacka 8:10 .....	12
Ansökan om bygglov och strandskyddsdispens Vansbro 7:13.....	15
Bygglov för industribyggnad Vansbro 11:4 .....	18
Månadsprognos, april 2010.....	19
Delegationsbeslut 20100329 - 20100425 .....	20
Information .....	24

**Miljö- och byggnadsnämnden  
Protokoll 2010-05-04**

MB § 24/2010

**Justering av dagordning****Beslut****Miljö- och byggnadsnämnden beslutar**

stryka ärendet samråd i fastighetsbildningsfrågor 2010, från dagordningen.

**Ärendet**

Någon representation från Lantmäteriet finns inte vid dagens sammanträde, varför ärendet kan strykas från dagordningen.

Miljö- och byggnadsnämnden  
Protokoll 2010-05-04

MB § 25/2010

Ärende EC 2009/133

**Riktlinjer för handläggning av anmälan/ansökan om värmepumpsanläggning som utvinner värme ur mark, ytvatten eller grundvatten****Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att**

anta utarbetade riktlinjer "Riktlinjer för handläggning av anmälan/ansökan om värmepumpsanläggning som utvinner värme ur mark, ytvatten eller grundvatten".

**Ärendet****Allmänna krav på anläggningens tekniska utförande**

Följande standarder ska följas:

- Normbrunn -07 (SGU) och senare kriterier, i tillämpliga delar även för utförande med kollektor i mark och vatten.
- Svenska Värmepumpföreningen (SVEP)-standard på kollektorsystem för värme- och kylpumpssystem i jord, berg och vatten.
- SVEP-standard för etanol som köldbärarvätska i kollektorer för värme-, och kylpumpssystem i jord, berg och vatten. Etanol ska nyttjas.
- Svensk Kylvnorm.

Exempel: Rör av helsvetsad plaströrskollektor ska användas enligt relevanta delar av SS EN 12201 (se SVEP's Råd och anvisningar för installation av etanolbaserade köldbärarsystem i villafastighet).

- Avstånd till närmaste **enskilda vattentäkt** minst 20 m. **Dricksvattentäkt** inom 100 m anges på bifogad situationsplan (tomtkarta). Gäller grävd och borrar brunn.
- Anläggningen ska utföras så att maximalt 5 l köldbärarvätska kan **läcka** ut vid ev. läckage.
- Aktuella **drifts-, service-, och säkerhetsinstruktioner** ska finnas tillgängliga för den installerade anläggningen.

**Allmänna krav vid utförande av anläggningen**

- Vid installation utanför den egna tomtgränsen ska **servitutsavtal** upprättas med markägaren, kollektorslangarnas position ska då bestämmas m.h.a. inmätning, kontakta kart och GIS-avdelningen på miljö- och byggenheten. Inmätning ska också göras inom vattenskyddsområde och om kollektorslang korsar vatten och avloppsledningar. Kollektorslang får endast **korsa vatten och avloppsledningar** två gånger, "tur och retur". Slang som läggs parallellt med VA-ledning ska hålla ett avstånd på minst 5 m **från VA-ledningen**.
- Anläggningen får inte installeras så att köldskador uppstår för omgivningen, eller stjäla värme från bredvidliggande liknande anläggningar, ex. **borrade energibrunnar** ska ligga minst 20 m från varandra. Vid bergvärmearläggningar, säkerhetsavstånd på minst 10 m till **grannar** annars måste granneintyg lämnas.

Miljö- och byggnadsnämnden  
Protokoll 2010-05-04

MB § 25/2010, forts.

- Vid installation i ytvatten ska djupet vara minst 1 m och skyltning ske vid strandkanten.
- Bestämmelser kring **köldmedier, hanteringen, installation och serviceåtgärder** för själva värmepumpen/kylanläggningen ska följas och finns i Förordning om flourerade växthusgaser och ozonnedbrytande ämnen; SFS 2007:846.
- Kontakta ansvarig för vatten/el/telenät för ev. ledningar i mark.
- **Säkerhetsavstånd till bäckar, diken** eller liknande ska vara minst 5 m.
- **Säkerhetsavstånd till vattendrag** ska vara minst 15 m och avståndet kan behöva utökas ifall risk för erosion finns. diken
- Kollektorslangen skall **provtryckas** innan den sänks ner.
- Kollektorslang i mark skall **isoleras** med markbeständigt material genom husvägg och vidare 2 m utanför husvägg och 2 meter från brunn.
- Minst en säck **absorptionsmedel** för oljeupptagning ska finnas vid arbetsstället.
- **Märkband** ska nedläggas i schakten, ca 0,5 m ovan slang.

**Ytterligare krav inom vattenskyddsområden**

- **Bergvärme godtas inte** inom vattenskyddsområde. Jordvärme godtas inte inom inre skyddsområde. Inom yttre skyddsområde kan jordvärme tillåtas i enstaka fall beroende på antagna skyddsföreskrifter.
- **Avstånd mellan berg och schaktbotten** ska överstiga 0,5 meter. Provgropar ska grävas inom planerat område för kollektorslang, efter samråd med miljö- och byggenheten.
- Vid schaktningsarbeten ska **adsorptionsmedel** finnas tillgänglig samt uppsamlingskärl för att kunna samla upp olja/drivmedel vid ev. olycka (miljö- och byggenheten kontaktas).
- Kopia på **tryckprovning** ska kompletteras anmälan/ansökan.
- Om det i framtiden framkommer **mindre farliga köldbärande vätskor** (i kollektorslangen) ur vattenskyddspunkt (miljöanpassat alternativ), ska fastighetsägaren efter tillsynsmyndighetens påpekande **byta till mindre farliga alternativ**.
- Vid **grävande i vattenbryn** rekommenderas sökanden att sända in ärendet till länsstyrelsen för bedömning om samråd enligt 12 kap 6 § behövs.

**Krav på anläggningen under driftskedet**

- Denna information ska skriftligen lämnas av tidigare fastighetsägare vid **överlåtelse/försäljning** av fastigheten till ny ägare.
- Aktuella **drifts-, service-, och säkerhetsinstruktioner** ska följas.
- **Området med ledningar får ej bebyggas** i framtiden, ej heller är schaktningar utom för ledningars underhåll tillåtna inom område med kollektorslang. Dock får enklare byggnader utan grundläggning uppföras.
- Skulle läckage av köldbärande vätska uppstå måste anmälan göras till miljö- och byggenheten och orsaken till läckan identifieras. Saneringsåtgärder ska samordnas mellan fastighetsägaren och miljö- och byggenheten samt snarast utföras på fastighetsägarens bekostnad.

**Miljö- och byggnadsnämnden  
Protokoll 2010-05-04**

MB § 25/2010, forts.

**Krav när anläggningen tas ur bruk**

- Anmälan ska göras till Miljö- och byggnadsnämnden.
- Anläggningen ska tömmas på köldbärarvätska och sköljas ren.
- Anläggning med köldmedium och värmebärare ska omhändertas enligt gällande lagstiftning, avfallsförordning (2001:1063).

**Jordvärme inom skyddsområde för grundvattentäkt är tillståndspliktigt!**

Område	Jordvärme	Bergvärme	Ytvatten
Flögforsen Inre skyddszon	Godtas inte	Godtas inte	
Flögforsen Yttre Skyddszon	Inom yttre skyddsområde kan jordvärme tillåtas i enstaka fall beroende på antagna skyddsföreskrifter.	Godtas inte	
Kvarnåker Inre skyddszon	Godtas inte	Godtas inte	
Kvarnåker Yttre skyddszon	Inom yttre skyddsområde kan jordvärme tillåtas i enstaka fall beroende på antagna skyddsföreskrifter.	Godtas inte	
Lämåsen Inre skyddszon	Godtas inte	Godtas inte	
Lämåsen Yttre skyddszon	Inom yttre skyddsområde kan jordvärme tillåtas i enstaka fall beroende på antagna skyddsföreskrifter.	Godtas inte	
Nås Inre skyddszon	Godtas inte	Godtas inte	
Nås Yttre skyddszon	Inom yttre skyddsområde kan jordvärme tillåtas i enstaka fall beroende på antagna skyddsföreskrifter.	Godtas inte	
Lindesnäs Inre skyddszon	Godtas inte	Godtas inte	
Lindesnäs Yttre skyddszon	Inom yttre skyddsområde kan jordvärme tillåtas i enstaka fall beroende på antagna skyddsföreskrifter.	Godtas inte	
Sågen Inre skyddszon	Godtas inte	Godtas inte	
Sågen yttre skyddszon	Inom yttre skyddsområde kan jordvärme tillåtas i enstaka fall beroende på antagna skyddsföreskrifter.	Godtas inte	

**Miljö- och byggnadsnämnden  
Protokoll 2010-05-04**

MB § 26/2010

Ärende MB 2009/19

**Taxa kompostering av hushållsavfall****Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att**

för handläggning av anmälan från fastighetsägare eller nyttjanderättshavare som avser att på fastigheten kompostera eller gräva ned eller på annat sätt återvinna eller bortskaffa annat avfall än trädgårdsavfall, enligt 38 § avfallsförordningen (2001:1063), ta ut avgift för 1 timmes handläggningstid.

**Ärendet**

Miljö- och byggnadsnämnden har till Kommunfullmäktige framskrivit ett förslag, MB 11/2010 2010-03-10, till ändring i taxan gällande anmälan om kompostering av hushållsavfall. Förslaget går ut på att en timmes handlägningsavgift ska tas ut för handläggning av anmälan om hemkompostering.

Under kommunstyrelsens sammanträde 2010-04-03 ändrades detta förslag i beslut § 50/2010. Det nya förslaget går ut på att en generell dispens för de som vill kompostera införs samt att ingen avgift tas ut. Att inga olägenheter gällande hälsa eller miljö uppkommer ska säkerställas genom att miljö- och byggnadsnämnden utför stickkontroller.

Då kommunstyrelsens förslag är otydligt på punkten "generell dispens" och vad det innebär, gör miljö- och byggnadsnämnden här tolkningen att kommunstyrelsen föreslår att anmälan av hemkompostering ej ska vara nödvändigt i Vansbro kommun.

Det förslag som kommunstyrelsen lägger fram till kommunfullmäktige är ej genomförbart då det strider mot lagen. I Avfallsförordning 2001:1063 § 38 anges att fastighetsinnehavare eller nyttjanderättsinnehavare som avser att på fastigheten kompostera skall anmäla detta till kommunen.

I miljöbalkens kap 15 § 18 anges att kommunen får i enskilda fall låta fastighetsinnehavare eller nyttjanderättshavare själva ta hand om avfall som uppkommit hos dem och som annars skall tas om hand av kommunen, om de kan göra detta på ett sätt som är betryggande för människors hälsa och miljön och det finns särskilda skäl för en sådan dispens. Miljö- och byggnadsnämnden har som uppgift att tillse att olägenheter för människors hälsa och miljön ej uppkommer.

Då det tycks råda viss förvirring runt begreppen "dispens" och "anmälan" följer här ett förtydligande:

- Begreppet dispens används då en ansökan om undantag från renhållningsordningen, exempelvis befrielse från sophämtning eller eget omhändertagande av avfall sänds till kommunen. Kan beviljas om sökanden kan visa att inga olägenheter för människors hälsa eller miljön uppkommer. Information skickas till tekniska enheten för att renhållaren ska uppdatera sitt körschema. Regleras i Föreskrifter om avfallshantering för Vansbro kommun. KF 2007-06-18 §§ 30-31

**Miljö- och byggnadsnämnden  
Protokoll 2010-05-04**

MB § 26/2010, forts.

- Begreppet anmälan används då fastighetsinnehavare eller nyttjanderättshavare ämnar ta hand om sitt avfall själv, exempelvis hemkompostera. Informationen används för att miljö- och byggnadsnämnden skall kunna tillse att olägenheter för människors hälsa och miljön ej uppkommer. Regleras i Avfallsförordning 2001:1063 § 38.

För att inte komplicera allmänhetens kontakt med kommunen kommer ansökan om undantag (dispens) enligt Föreskrifter om avfallshantering för Vansbro kommun KF 2007-06-18 §§ 30-31 att kunna göras på samma blankett som anmälan om hemkompostering.

Då miljö- och byggnadsnämnden ej medverkat i den ändring av förslag till beslut gällande taxa för hemkompostering som gjordes vid kommunstyrelsens sammanträde 2010-04-03, vidhåller miljö- och byggnadsnämnden sitt tidigare beslut MB 11/2010 2010-03-10.

**Miljö- och byggnadsnämnden  
Protokoll 2010-05-04**

MB § 27/2010

Ärende L 2010/0020

**Ansökan om strandskyddsdispens, Skamhed 312:1**

Fastighet:

Skamhed 312:1

Sökande:

**Beslut****Miljö- och byggnadsnämnden beslutar**

1. att bevilja sökt förhandsbesked och strandskyddsdispens enligt de handlingar som inlämnats till Miljö- och byggenheten,
2. att bygganmälan ska inlämnas till miljö- och byggenheten senast tre veckor före byggstart.
3. att bifogad tomtplatsavgränsning skall gälla.
4. att byggnad ej får placeras över kommunala ledningar på fastigheten.
5. att Va skall anslutas till det kommunala nätet.
6. att innan grävningsarbeten påbörjas skall anmälas göras till Va-enheten eftersom kommunal Va -ledning är förlagd över fastigheten.

**Ärendet**

För området gäller strandskyddsförordnande enligt 7 kap. 13 och 14 §§ Miljöbalken. Miljö- och byggnadsnämnden kan med stöd av länsstyrelsens delegation av dispensrätt medge dispens om särskilda skäl föreligger.

**Förutsättningar**

1. Fastigheten är belägen vid Vanån i Saltvik och är en avstyckad fastighet. Den tänkta byggnaden och dess placering strider inte mot syftet i strandskyddsbestämmelserna. Dispens från strandskyddsbestämmelserna kan medges då särskilda skäl föreligger samt att åtgärden inte strider mot syftet med strandskyddet.
2. Kommunikation med den sökande har skett per telefon 2010-04-14 där det framkom att fastigheten är avstyckad och innehåller bara skifte 3 som är ca 2500 kvm stor. Förhandsbeskedet innebär inte någon ytterligare inskränkning av strandområdet för det allemansrättsliga friluftslivet då det redan är privatiserat som avstyckad tomt för bostadsändamål.
3. Ansökan om förhandsbesked inkom till kommunen den 2010-03-16
4. Handläggare i detta ärende är: Tommy Celind
5. Besök har gjorts på plats.
6. Berörda grannar är hörda. Ingen erinran har inkommit

**Miljö- och byggnadsnämnden  
Protokoll 2010-05-04**

MB § 27/2010, forts.

7. Bedömning har gjorts av om påverkan på värdena för friluftslivet, djur- och växtlivet är acceptabel, inget tyder på att annat än att bedömningen är acceptabel.
8. Som särskilda skäl anges att "dispensen avser ett område som redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte" med motivering att fastigheten är en avstyckad tomt med alla dess rättig- och skyldigheter samt att platsen är redan privatiserad.

**Slutsats**

Länsstyrelsen i Dalarnas län har rätt att överpröva Miljö- och Byggnadsnämndens beslut att meddela dispens från miljöbalken. Länsstyrelsen skall inom tre veckor från den dag då kommunens beslut kom till Länsstyrelsen besluta om en prövning skall ske eller inte. I det fall Länsstyrelsen begär in ärendet för prövning kan dispensbeslutet komma att upphävas om det inte finns förutsättning för dispens.

Sökanden rekommenderas att hos Miljö- och Byggnadsnämnden kontrollera om Länsstyrelsen begärt in ärendet för prövning.

Delgivning sker till lokala skattemyndigheten och Länsstyrelsens naturvårdsenhet.

I ett förhandsbesked prövas om en åtgärd är lämplig på den avsedda platsen. Förhandsbesked innebär **inte** att man får påbörja arbetena. Ett positivt förhandsbesked måste efterföljas av en **ansökan om bygglov och bygganmälan**.

Förhandsbesked kan kopplas med villkor. Dessa villkor ska vara uppfyllda när bygglov söks.

Förhandsbesked **gäller i två år** efter beslutsdatum och är då bindande vid prövning av bygglovet. Söks inte bygglov inom dessa två år förfaller förhandsbeskedet och därmed given strandskyddsdispens.

Förhandsbesked medför inte rätt att påbörja byggnationen men är bindande vid prövning av ansökan om bygglov som görs inom två år från dagen för beslutet.

**Avgift** för förhandsbesked och strandskyddsdispens enligt fastställd taxa:

Förhandsbesked:	5590:-
avgår tidigare fakturerat	-1419:-
Summa:	4171:-

Faktura skickas separat

**Beslutsunderlag**

Ansökan om förhandsbesked.  
Situationsplan med inritad tomtplatsavgränsning.  
Beskrivning av ansökan.

*Beslutet expedieras till :  
Länsstyrelsen Dalarna, Naturvårdsenheten  
791 84 Falun.*

**Miljö- och byggnadsnämnden  
Protokoll 2010-05-04**

MB § 27/2010, forts.

**Information**

Detta beslut kan överklagas enligt anvisning.

**Hur man överklagar miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Om Ni inte är nöjd med miljö- och byggnadsnämndens beslut kan Ni överklaga skriftligt hos länsstyrelsen. Överklagandet skall därvid ges in till den myndighet som har meddelat beslutet d v s till miljö- och byggnadsnämnden. Miljö- och byggnadsnämnden överlämnar därefter överklagandet, som inkommer i rätt tid, till länsstyrelsen.

Tala om vilket beslut Ni överklagar genom att t ex ange paragraf i protokollet eller ärendets diarienummer. Om det är ett delegationsbeslut, ange datumet när beslutet fattades. Ange också varför Ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring Ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som Ni anser stöder Er uppfattning.

För att miljö- och byggnadsnämnden skall kunna ta upp Ert överklagande måste Er skrivelse ha inkommit till kommunen senast inom tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet.

Om miljö- och byggnadsnämnden finner att beslutet är uppenbart oriktigt t ex på grund av nya omständigheter eller av någon annan anledning har nämnden skyldighet att i vissa fall ompröva sitt beslut.

Underteckna skrivelsen och uppge namn, personnummer, ev. organisationsnummer, postadress och telefonnummer. Om Ni anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Sänd i så fall med fullmakt. Om något är oklart kan Ni vända er till miljö- och byggnadsnämnden.

Adressen är:

Vansbro kommun  
Miljö- och byggnadsnämnden.  
Medborgarhuset  
780 50 Vansbro

Tel. nr. 0281-75205  
bygg@vansbro.se

**Miljö- och byggnadsnämnden  
Protokoll 2010-05-04**

MB § 28/2010

Ärende L 2010/28

**Ansökan om strandskyddsdispens, bygglov och bygganmälan  
Myrbacka 8:10**

Fastighet:

Myrbacka 8:10

Sökande:

**Beslut****Miljö- och byggnadsnämnden beslutar**

1. att bevilja sökt strandskyddsdispens, bygglov och bygganmälan enligt de handlingar som inlämnats till Miljö- och byggenheten,
2. att godkänna Byggherren som kvalitetsansvarig,
3. att förslag på enkel kontrollplan skall inlämnas till Miljö- och byggenheten snarast.
4. att bifogad tomtplatsavgränsning skall gälla.

**Ärendet**

För området gäller strandskyddsförordnande enligt 7 kap. 13 och 14 §§ Miljöbalken. Miljö- och byggnadsnämnden kan med stöd av länsstyrelsens delegation av dispensrätt medge dispens om särskilda skäl föreligger.

**Förutsättningar**

- Fastigheten är belägen vid Marsjöns östra strand och är en avstyckad fastighet för småhusenhet med tomtmark för fritidshus. Byggnaden avses uppföras inom den hävdande tomtplatsen, som i sin helhet består av bärris och ljung. Byggnaden och dess placering strider inte mot syftet i strandskyddsbestämmelserna. Dispens från strandskyddsbestämmelserna kan medges då särskilda skäl föreligger samt att åtgärden inte strider mot syftet med strandskyddet.
- Ansökan om dispens inkom till kommunen den 2010-03-26
- Handläggare i detta ärende är: Tommy Celind
- Anmälan om kvalitetsansvarig inlämnades i samband med ansökan
- Den sammanlagda tillbyggda ytan (BTA) är 45 kvm
- VA-teknisk granskning har ej utförts då vatten och avloppsinstallation ej redovisats.
- Besök har gjorts på plats.
- Berörda grannar är hörda ( 4 st). Ingen erinran har inkommit.
- Bedömning har gjorts av om påverkan på värdena för friluftslivet, djur- och växtlivet är acceptabel, inget tyder på att annat än att bedömningen är acceptabel.

**Miljö- och byggnadsnämnden  
Protokoll 2010-05-04**

MB § 28/2010, forts.

- Placeringen av sökt åtgärd stämmer helt med 7 kap. 18f §, fri passage.
- Som särskilda skäl anges att "dispensen avser ett område som redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte" med motivering att fastigheten är en avstyckad tomt med alla dess rättig- och skyldigheter samt att platsen är redan privatiserad.

Länsstyrelsen i Dalarnas län har rätt att överpröva Miljö- och Byggnadsnämndens beslut att meddela dispens från miljöbalken. Länsstyrelsen skall inom tre veckor från den dag då kommunens beslut kom till Länsstyrelsen besluta om en prövning skall ske eller inte. I det fall Länsstyrelsen begär in ärendet för prövning kan dispensbeslutet komma att upphävas om det inte finns förutsättning för dispens.

Sökanden rekommenderas att hos Miljö- och Byggnadsnämnden kontrollera om Länsstyrelsen begärt in ärendet för prövning.

Delgivning sker till lokala skattemyndigheten och Länsstyrelsens naturvårdsenhet.

**Beviljat bygglov och strandskyddsdispens upphör att gälla**, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut om bygglov och strandskyddsdispens.

Ansvar för att byggnationen utförs enligt PBL och att Miljö- och byggenhetens föreskrifter följs ligger på den som för egen räkning (byggherren) utför byggnationen.

Handlingarna har granskats enligt PBL 8 kap. (yttre utformning, läge och användning)

**Avgift** för bygglov, godkännande av kvalitetsansvarig och bygganmälan, enligt fastställd taxa 7310:-

**Avgift** för förhandsbesked och strandskyddsdispens enligt fastställd taxa: Strandskyddsdispens: 1849:-

Summa: 9159:-

Faktura skickas separat

**Beslutsunderlag**

Ansökan om Bygglov/strandskyddsdispens.

Situationsplan med inritad tomtplatsavgränsning med tillhörande avståndsredovisning..

Fasad- och planritning (Huvudritning 2 st).

*Beslutet expedieras till :*

*Länsstyrelsen Dalarna, Naturvårdsenheten  
791 84 Falun.*

**Miljö- och byggnadsnämnden  
Protokoll 2010-05-04**

MB § 28/2010, forts.

**Information**

Detta beslut kan överklagas enligt anvisning.

**Hur man överklagar miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Om Ni inte är nöjd med miljö- och byggnadsnämndens beslut kan Ni överklaga skriftligt hos länsstyrelsen. Överklagandet skall därvid ges in till den myndighet som har meddelat beslutet d v s till miljö- och byggnadsnämnden. Miljö- och byggnadsnämnden överlämnar därefter överklagandet, som inkommer i rätt tid, till länsstyrelsen.

Tala om vilket beslut Ni överklagar genom att t ex ange paragraf i protokollet eller ärendets diarienummer. Om det är ett delegationsbeslut, ange datumet när beslutet fattades. Ange också varför Ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring Ni vill ha. Bilaga handlingar eller annat som Ni anser stöder Er uppfattning.

För att miljö- och byggnadsnämnden skall kunna ta upp Ert överklagande måste Er skrivelse ha inkommit till kommunen senast inom tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet.

Om miljö- och byggnadsnämnden finner att beslutet är uppenbart oriktigt t ex på grund av nya omständigheter eller av någon annan anledning har nämnden skyldighet att i vissa fall ompröva sitt beslut.

Underteckna skrivelsen och uppge namn, personnummer, ev. organisationsnummer, postadress och telefonnummer. Om Ni anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Sänd i så fall med fullmakt. Om något är oklart kan Ni vända er till miljö- och byggnadsnämnden.

Adressen är:

Vansbro kommun  
Miljö- och byggnadsnämnden.  
Medborgarhuset  
780 50 Vansbro

Tel. nr. 0281-75205  
bygg@vansbro.se

**Miljö- och byggnadsnämnden  
Protokoll 2010-05-04**

MB § 29/2010

Ärende L 2010/0043

**Ansökan om bygglov och strandskyddsdispens Vansbro 7:13**

Fastighet:

Vansbro 7:13

Sökande:

**Beslut****Miljö- och byggnadsnämnden beslutar**

1. att bevilja sökt bygglov och strandskyddsdispens enligt de handlingar som inlämnats till Miljö- och byggenheten,
2. att godkänna Andreas Thunes som kvalitetsansvarig,
3. att förslag på enkel kontrollplan skall inlämnas till Miljö- och byggenheten snarast,
4. att Miljö- och byggnadsnämnden kallar till byggsamråd innan arbetena får påbörjas.


**Ärendet**

För området gäller strandskyddsförordnande enligt 7 kap. 13 och 14 §§ Miljöbalken. Miljö- och byggnadsnämnden kan med stöd av länsstyrelsens delegation av dispensrätt medge dispens om särskilda skäl föreligger.

**Förutsättningar**

- Fastigheten är belägen vid Panntjärn och är en avstyckad fastighet som tidigare bebyggts. Byggnaden avses uppföras inom den hävdande tomtplatsen, som i sin helhet består av uppodlad trädgård/naturmark med tillhörande gräsmatta ner till strandlinjen. Byggnaden och dess placering strider inte mot syftet i strandskyddsbestämmelserna. Dispens från strandskyddsbestämmelserna kan medges då särskilda skäl föreligger samt att åtgärden inte strider mot syftet med strandskyddet.
- Ansökan om dispens inkom till kommunen den 2010-04-14
- Handläggare i detta ärende är: Tommy Celind
- Den sammanlagda tillbyggda ytan (BTA) är 90 kvm.
- VA-teknisk granskning är ej utförd då fastigheten ligger inom verksamhetsområdet för Va.
- Besök har gjorts på plats.
- Berörda grannar är hörda, ett negativt yttrande har inkommit från Vansbro 7:14. Ägaren av fastigheten har inte någon tillfart till sin fastighet sedan den sökande har stängt ute grannen. Det finns ett skrivit dokument från 1923 som ger grannen rätt att på sökandens tomt använda en väg som tillfart till sin fastighet.
- Bedömning har gjorts av om påverkan på värdena för friluftslivet, djur- och växtlivet är acceptabel, inget tyder på att annat än att bedömningen är acceptabel.

Justerare

 R.1.1

Utdragsbestyrkande

**Miljö- och byggnadsnämnden  
Protokoll 2010-05-04**

MB § 29/2010, forts.

- Som särskilda skäl anges att ”dispensen avser ett område som redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte”.

**Slutsats**

Länsstyrelsen i Dalarnas län har rätt att överpröva Miljö- och Byggnadsnämndens beslut att meddela dispens från miljöbalken. Länsstyrelsen skall inom tre veckor från den dag då kommunens beslut kom till Länsstyrelsen besluta om en prövning skall ske eller inte. I det fall Länsstyrelsen begär in ärendet för prövning kan dispensbeslutet komma att upphävas om det inte finns förutsättning för dispens. Sökanden rekommenderas att hos Miljö- och Byggnadsnämnden kontrollera om Länsstyrelsen begärt in ärendet för prövning.

Delgivning sker till lokala skattemyndigheten och Länsstyrelsens naturvårdsenhet.

**Beviljat bygglov och strandskyddsdispens upphör att gälla**, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut om bygglov och strandskyddsdispens.

Ansvar för att byggnationen utförs enligt PBL och att Miljö- och byggherrens föreskrifter följs ligger på den som för egen räkning (byggherren) utför byggnationen.

Handlingarna har granskats enligt PBL 8 kap. (yttre utformning, läge och användning)

**Avgift** för bygglov, godkännande av kvalitetsansvarig och bygganmälan, enligt fastställd taxa 9804:-

**Avgift** för strandskyddsdispens enligt fastställd taxa:  
Strandskyddsdispens: 1849:-

Summa: 11653:-

Faktura skickas separat.

**Beslutsunderlag**

Ansökan om Bygglov/strandskyddsdispens.  
Situationsplan med inritad tomtplatsavgränsning.  
Fasad- och planritning AT091103.

*Beslutet expedieras till :*  
*Länsstyrelsen Dalarna, Naturvårdsenheten*  
*791 84 Falun.*

*Alf Fransson*  
*Skogsbovägen 2*  
*196 30 Kungsängen*

**Miljö- och byggnadsnämnden  
Protokoll 2010-05-04**

MB § 29/2010, forts.

**Information**

Detta beslut kan överklagas enligt anvisning.

**Hur man överklagar miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Om Ni inte är nöjd med miljö- och byggnadsnämndens beslut kan Ni överklaga skriftligt hos länsstyrelsen. Överklagandet skall därvid ges in till den myndighet som har meddelat beslutet d v s till miljö- och byggnadsnämnden. Miljö- och byggnadsnämnden överlämnar därefter överklagandet, som inkommer i rätt tid, till länsstyrelsen.

Tala om vilket beslut Ni överklagar genom att t ex ange paragraf i protokollet eller ärendets diarienummer. Om det är ett delegationsbeslut, ange datumet när beslutet fattades. Ange också varför Ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring Ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som Ni anser stöder Er uppfattning.

För att miljö- och byggnadsnämnden skall kunna ta upp Ert överklagande måste Er skrivelse ha inkommit till kommunen senast inom tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet.

Om miljö- och byggnadsnämnden finner att beslutet är uppenbart oriktigt t ex på grund av nya omständigheter eller av någon annan anledning har nämnden skyldighet att i vissa fall ompröva sitt beslut.

Underteckna skrivelsen och uppge namn, personnummer, ev. organisationsnummer, postadress och telefonnummer. Om Ni anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Sänd i så fall med fullmakt. Om något är oklart kan Ni vända er till miljö- och byggnadsnämnden.

Adressen är:

Vansbro kommun  
Miljö- och byggnadsnämnden.  
Medborgarhuset  
780 50 Vansbro

Tel. nr. 0281-75205  
bygg@vansbro.se

**Miljö- och byggnadsnämnden  
Protokoll 2010-05-04**

MB § 30/2010

Ärende L 2010/0041

**Bygglov för industribyggnad Vansbro 11:4****Beslut****Miljö- och byggnadsnämnden beslutar**

att kommunikation skall ske med sökanden eftersom miljö- och byggnadsnämnden har för avsikt att avslå ansökan.

**Ärendet**

Området är planlagt som industriändamål och sökt åtgärd främjar planens syfte.

- Fastigheten är belägen på Brosågens industriområde på Rindi Västerdala AB:s fastighet vid Vanån.
- Området är planlagt som industriområde och därför är strandskyddet upphävd.
- Marken på Brosågen området är förorenad och utrednings- och provtagningsarbete pågår. Det är inte möjligt att innan resultatet för undersökningen bevilja ett bygglov.
- Sökt åtgärd ligger inom översvänningsområde för 25-årsflöde.

**Beslutsunderlag**

Ansökan om Bygglov.

Situationsplan med inritad placering 1 med alternativ placering 2.

**Information**

Detta beslut kan överklagas enligt anvisning.

**Hur man överklagar miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Om Ni inte är nöjd med miljö- och byggnadsnämndens beslut kan Ni överklaga skriftligt hos länsstyrelsen. Överklagandet skall därvid ges in till den myndighet som har meddelat beslutet dvs till miljö- och byggnadsnämnden. Miljö- och byggnadsnämnden överlämnar därefter överklagandet, som inkommer i rätt tid, till länsstyrelsen.

Tala om vilket beslut Ni överklagar genom att t ex ange paragraf i protokollet eller ärendets diarienummer. Om det är ett delegationsbeslut, ange datumet när beslutet fattades. Ange också varför Ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring Ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som Ni anser stöder Er uppfattning.

För att miljö- och byggnadsnämnden skall kunna ta upp Er överklagande måste Er skrivelse ha inkommit till kommunen senast inom tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet.

Om miljö- och byggnadsnämnden finner att beslutet är uppenbart oriktigt t ex på grund av nya omständigheter eller av någon annan anledning har nämnden skyldighet att i vissa fall ompröva sitt beslut.

Underteckna skrivelsen och uppge namn, personnummer, ev. organisationsnummer, postadress och telefonnummer. Om Ni anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Sänd i så fall med fullmakt. Om något är oklart kan Ni vända er till miljö- och byggnadsnämnden.

Adressen är:

Vansbro kommun  
Miljö- och byggnadsnämnden.  
Medborgarhuset  
780 50 Vansbro

Tel. nr. 0281-75205  
bygg@vansbro.se

Justerare



Utdragsbestyrkande

**Miljö- och byggnadsnämnden  
Protokoll 2010-05-04**

MB § 31/2010

Ärende MB 2010/14

**Månadsprognos, april 2010****Beslut**

**Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna månadsprognosen.**

**Ärendet**

Från Tommy Celind har inkommit redogörelse över månadsprognos för mars månad 2010.

**Orsaker till prognosens avvikelse mot budget.**

Prognosen för mars visar att verksamheten klarar att hålla budget. Utfallet följer budget. I dagsläget kommer inga åtgärder att göras.

**Åtgärder som kan vidtas**

Prognosen för mars följer budget men vaksamhet och försiktighet måste ändå vidtas för att kostnaderna ska hållas inom budget. När det gäller intäkterna så var osäkerheten stor under perioden januari och februari. Antalet ärenden var oroväckande lågt. Under mars har det snarare varit tvärtom, fler ärenden än samma period föregående år. Verksamheten kommer att följa utvecklingen noggrant för att snabbt se förändringarna. I dagslägen kommer inga andra åtgärder att göras.

**Beslutsunderlag**

Månadsprognos, sammanställd av Tommy Celind, daterad 2010-05-04.

**Miljö- och byggnadsnämnden  
Protokoll 2010-05-04**

MB § 32/2010

Ärende MB 2010/6

**Delegationsbeslut 20100329 - 20100425**
**Beslut**

**Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att**  
godkänna redovisningen av delegationsbeslut.

**Ärendet**

<i>DIARIENR</i>	<i>DATUM</i>	<i>BESLUT</i>	<i>HANDL.</i>
<b>ÄRENDERUBRIK</b>			
<b>HÄNDELSERUBRIK</b>			
<b>KOPPLINGAR TILL HÄNDELSEN</b>			

**MILJÖ**

<b>2009-000279</b>	2010-04-23	DBBRAND 71	Helena Havbrandt
--------------------	------------	------------	------------------

**Ansökan om tillstånd att hantera brandfarlig vara**  
Tillstånd för att hantera brandfarlig vara

Objekt: Monark Exercise AB, Kroons Väg 1, Grönalid 1:18

<b>2010-000153</b>	2010-04-16	DBLIVS 65	Helena Havbrandt
--------------------	------------	-----------	------------------

**Ansökan om registrering av livsmedelsverksamhet**  
Registrering av livsmedelsverksamhet på Lokstallet

Objekt: Café Lokstallet, Magasinsvägen 1, Vansbro 1:48

<b>2010-000037</b>	2010-04-19	DBLIVS 66	Helena Havbrandt
--------------------	------------	-----------	------------------

**Inspektion Livsmedel produktion**  
Föreläggande angående avsaknad av viss dokumentation

Objekt: Saltvik Restaurangen, Saltviksvägen 1, Saltvik 56:2

<b>2010-000068</b>	2010-03-29	DBMILJ 58	Peter Pallin
--------------------	------------	-----------	--------------

**Ansökan om förlängt slamtömningsintervall**  
Beslut, förlängt slamtömningsintervall

Objekt: Busjön Västra 82, Ovanheden 3:11

<b>2009-000336</b>	2010-03-30	DBMILJ 59	Emma Cederlöf
--------------------	------------	-----------	---------------

**Ansökan om förlängt slamtömningsintervall**  
Beslut avslag

Objekt: Överborg 22, Överborg 2:14

<b>2010-000116</b>	2010-04-01	DBMILJ 61	Tomas Isaksson
--------------------	------------	-----------	----------------

**Remiss, begäran om komplettering**  
Yttrande

Objekt: Vindkraftspark Råmsberget/Skalet

**Miljö- och byggnadsnämnden  
Protokoll 2010-05-04**

MB § 32/2010, forts.

**2010-000120**                      2010-04-15                      DBMILJ 63                      Peter Pallin

**Ansökan om förlängt slamtömningsintervall**  
Beslut, uppehåll i slamtömning

Objekt: Finnön 16, Sveden 51:1

**2010-000150**                      2010-04-15                      DBMILJ 64                      Peter Pallin

**Anmälan om installation av värmepump, bergvärme**  
Beslut, godkänna anmälan

Objekt: Ringvägen 6, Myrbacka 16:9

**2010-000145**                      2010-04-21                      DBMILJ 67                      Peter Pallin

**Anmälan om installation av värmepump, bergvärme**  
Beslut, godkänna anmälan

Objekt: Äppelbovägen 16, Smeden 5

**2010-000143**                      2010-04-21                      DBMILJ 68                      Peter Pallin

**Anmälan om installation av värmepump, bergvärme**  
Beslut, godkänna anmälan

Objekt: Mossvägen 8, Tranan 10

**2010-000144**                      2010-04-21                      DBMILJ 69                      Peter Pallin

**Anmälan om installation av värmepump, bergvärme**  
Beslut, godkänna anmälan

Objekt: Skamhed 53, Skamhed 53:3

**2010-000142**                      2010-04-21                      DBMILJ 70                      Peter Pallin

**Anmälan om installation av värmepump, bergvärme**  
Beslut, godkänna anmälan

Objekt: , Hermelingatan 16, Lärkan 6

**BYGG**

**Bygglov**

**D L 2010/0011**

Tommy Celind  
2010-04-07

SNÖBORG 21:2  
Ankom 2010-03-17  
Beviljas  
HÖGOSTA 27

L 2010/0022  
Bygglov. Nybyggnad  
av transformatorstation

**D L 2010/0012**

Tommy Celind  
2010-04-07

UTSÄLJE 32:4  
Ankom 2010-03-17  
Beviljas

L 2010/0023  
Bygglov. Nybyggnad  
av transformatorstation

MB § 32/2010, forts.

**D L 2010/0013**

Tommy Celind  
2010-04-07

SNÖBORG 11:19  
Ankom 2010-03-17  
Beviljas

L 2010/0024  
Bygglov. Nybyggnad  
av transformatorstation

**Miljö- och byggnadsnämnden  
Protokoll 2010-05-04**

MB § 32/2010, forts.

<b>D L 2010/0014</b> Tommy Celind 2010-04-07	<b>YTTERÅKER 3:6</b> Ankom 2010-03-17 Beviljas	<b>L 2010/0025</b> Bygglov. Nybyggnad av transformatorstation
<b>D L 2010/0015</b> Tommy Celind 2010-04-07	<b>UTSÄLJE 53:1</b> Ankom 2010-03-17 Beviljas	<b>L 2010/0026</b> Bygglov. Nybyggnad av transformatorstation
<b>D L 2010/0016</b> Tommy Celind 2010-04-07	<b>HAGA 24:12</b> Ankom 2010-04-06 Beviljas	<b>L 2010/0033</b> Bygglov. Nybyggnad av transformatorstation
<b>D L 2010/0017</b> Tommy Celind 2010-04-09	<b>GRÖNALID 3:41</b> Ankom 2010-03-18 Beviljas	<b>L 2010/0027</b> Bygglov. Nybyggnad av enbostadshus
<b>D L 2010/0018</b> Tommy Celind 2010-04-15	<b>NORDANÅKER 16:26</b> Ankom 2010-04-06 Beviljas	<b>L 2010/0032</b> Bygglov. Tillbyggnad av enbostadshus
<b>D L 2010/0019</b> Tommy Celind 2010-04-19	<b>NÄSET 51:1</b> Ankom 2010-04-06 Beviljas	<b>L 2010/0034</b> Bygglov. Tillbyggnad av enbostadshus och uthus/garage
<b>D L 2010/0020</b> 2010-04-19 Tommy Celind	<b>NEDERBORG 61:7</b> Ankom 2010-04-07 Beviljas	<b>L 2010/0035</b> Bygglov. Tillbyggnad av enbostadshus
<b>D L 2010/0021</b> Tommy Celind 2010-04-21	<b>JÄRNA STORBYN 82:1</b> Ankom 2010-04-15 Beviljas	<b>L 2010/0047</b> Bygglov. Tillbyggnad av enbostadshus
<b>D L 2010/0022</b> Tommy Celind 2010-04-21	<b>VANSBRO 7:5</b> Ankom 2010-04-15 Beviljas	<b>L 2010/0045</b> Bygglov. Tillbyggnad av enbostadshus
<b>D L 2010/0023</b> Tommy Celind 2010-04-22	<b>MYRBACKA 41:1</b> Ankom 2010-04-15 Beviljas	<b>L 2010/0046</b> Bygglov. Nybyggnad av industrilokaler
<b>Byggnämnan</b> <b>D BA 2010/0010</b> Tommy Celind 2010-04-09	<b>RUTÅN 5:13</b> Ankom 2010-03-29 Beviljas	<b>L 2010/0030</b> Byggnämnan. Tillbyggnad av enbostadshus
<b>D BA 2010/0011</b> Tommy Celind 2010-04-15	<b>VANSBRO 7:13</b> Ankom 2008-05-29 Beviljas	<b>L 2008/0075</b> Bygglov. Ändring av uthus

**Miljö- och byggnadsnämnden  
Protokoll 2010-05-04**

MB § 32/2010, forts.

**D BA 2010/0012**  
Tommy Celind  
2010-04-20UPPSÄLJE 1:6  
Ankom 2010-04-12  
BeviljasL 2010/0039  
Bygganmälan.  
Tillbyggnad av  
Enbostadshus**D BA 2010/0013**  
Tommy Celind  
2010-04-20MYRBACKA 1:347  
Ankom 2010-04-15  
BeviljasL 2010/0044  
Bygganmälan.  
Nybyggnad av bastu,  
badtunna och lekstuga**D BA 2010/0014**  
Tommy Celind  
2010-04-20SKANSBACKEN 43:5  
Ankom 2010-04-12  
BeviljasL 2010/0040  
Bygganmälan.  
Tillbyggnad av  
fritidshus**D BA 2010/0015**  
Tommy Celind  
2010-04-21LINDESNÄS 16:1  
Ankom 2010-04-12  
BeviljasL 2010/0038  
Bygganmälan.  
Tillbyggnad av  
altan/veranda**Rivningslov**  
**D RL 2010/0003**  
Tommy Celind  
2010-04-09RÅGSVEDEN 39:3  
Ankom 2010-02-25  
BeviljasL 2010/0011  
Rivningslov.  
Rivning av uthus**D RL 2010/0004**  
Tommy Celind  
2010-04-20NORDIBYN 20:2  
Ankom 2010-04-08  
BeviljasL 2010/0036  
Rivningslov. Rivning  
av skorsten på kyrka.

**Miljö- och byggnadsnämnden  
Protokoll 2010-05-04**

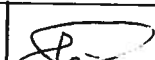
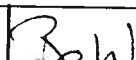
MB § 33/2010

Ärendet MB 2010/7

**Information**

- Lindesnäs Herrgård, fråga om avlopp.
- Pelletsfabrik i Nås.
- Ökad rapporteringsskyldighet för kommunerna till livsmedelsverket.  
Informationen utskickad till ledamöterna tillsammans med kallelsen.

Justerare

Utdragsbestyrkande