



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

- GATA Gata

Kvartersmark

- S Skola
- R_i Idrottsplats
- P Parkering

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad
- Marken får endast förses med komplementbyggnad

Höjd på byggnadsverk

- h_1 Högsta nockhöjd på huvudbyggnader är 9.0 meter och högsta nockhöjd på komplementbyggnader är 4.5 meter
- h_2 Högsta nockhöjd är 6.0 meter

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u_1 Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar

Utformning

- f_1 Lägsta nivå för färdigt golv i huvudbyggnad ska vara +239.82 meter (RH 2000). Byggnaders konstruktion och tekniska installationer ska utföras på ett sådant sätt att de klarar en vattennivå på 239.82 meter med bibehållen funktion utan att konstruktionen tar skada

Utnyttjandegrad

- e_1 Största tillåtna byggnadsarea är 15 procent av egenskapsområdet
- e_2 Största tillåtna byggnadsarea är 10 procent av egenskapsområdet
- e_3 Största byggnadsarea är 100 m²

ÖVRIG INFORMATION

Genomförandetid

Genomförandetiden är tio (10) år från det att planen vinner laga kraft

Till planen hör:	<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input type="checkbox"/> Granskningsutlåtande
<input type="checkbox"/> Planprogram	<input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning	<input type="checkbox"/> Gestaltungsprogram
<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse program	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	<input type="checkbox"/> Kvalitetsprogram
<input checked="" type="checkbox"/> Undersökning om BMP	<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/> Illustration

Detaljplan för Förskolan Mossebo

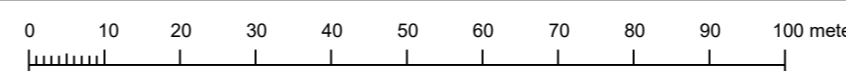
Vansbro 17:1 och delar av Vansbro 7:74

Vansbro kommun	Dalarnas län	Beslutsdatum	Instans
Samrådshandling 2021-11-19		Godkännande	KS
		Antagande	
Upprättad	Reviderad	Laga kraft	
KLARA arkitekter Axel Lönnqvist Planeringsarkitekt FPR/MSA	Vansbro kommun Per-Erik Nilsson Sektorchef samhälle		

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

HJORTEN	Registernamn		Höjdkurva 5 meter
7:38	Registerbeteckning		Bäck/Dike
	Fastighetsgräns		Bostadshus
	Traktgräns		Komplementbyggnad
	Väggkant		Annan byggnad
	Höjdkurva 1 meter		

SKALA 1:1000 (A2)



Koordinatsystem SWEREF 99 1330
 Höjdsystem RH 2000
 Fastighetsredovisning aktuell 2021-08-30
 Utdrag ur Vansbro Kommuns primärkarta
 Lena Danielsson
 GIS-samordnare