

Detaljplan för

# MOSSEBO

Vansbro 17:1 och delar av Vansbro 7:74

Vansbro kommun, Dalarnas län

UNDERSÖKNING OM BETYDANDE MILJÖPÅVERKAN

**KLARA**  
arkitekter

# Allmänt

Syftet med undersökningen är att ta ställning till om ett genomförande av planförslaget kan antas leda till betydande miljöpåverkan. Om så är fallet ska en strategisk miljöbedömning göras som en del av planprocessen. Dokumentationen görs i en miljökonsekvensbeskrivning (MKB).

Skyldigheten att genomföra en undersökning om betydande miljöpåverkan regleras i 6 kap. 5 – 6 §§ miljöbalken. I 5 § miljöbedömningsförordningen redogörs för hur omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan ska identifieras.

Som stöd för undersökningen används en checklista där de vanligast förekommande typerna av miljöpåverkan bedöms.

Efter undersökningen ska kommunen i ett särskilt beslut avgöra om genomförandet av planen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan eller inte.

Då bedömningen sker i ett tidigt skede kan ny kunskap tillkomma under planprocessen, vilken kan innebära att bedömningarna i checklistan måste omvärderas och beslutet omprövas.

# Plandata

## Planens bakgrund och syfte

Bakgrunden till planläggningen är att det vid förskolan Mossebo uppförts tillfälliga lokaler på mark med användningen gata i gällande plan. Detta har möjliggjorts med stöd av ett tidsbegränsat bygglov. Gatan är inte byggd och det finns inga planer på att bygga den. För att långsiktigt kunna ha kvar lokalerna behövs en planändring där gatumarken som går genom området tas bort.

Syftet med planläggningen är att ge området en mer ändamålsenlig användning, där befintlig förskola bekräftas i detaljplanen. Vidare är syftet att skapa möjligheter för en utveckling av förskoleområdet och Vanåvallen genom att bereda mark med byggrätt i anslutning till respektive verksamhet.

## Planområdets läge och storlek

Planområdet är beläget i nordvästra delen av Vansbro tätort och omfattar cirka tre hektar.

## Berörda fastigheter

Vansbro 17:1 och delar av Vansbro 7:74.

## Markägoförhållanden

Marken inom det berörda området är ägs av Vansbro kommun.

## Gällande planer

I gällande översiktsplan, Översiktsplan för Vansbro kommun 2011, är området utpekade som service.

För området finns en gällande detaljplan, *BARNSTUGA VÄSTER OM HJORTEN SAMT ÄNDRING AV INTILL LIGGANDE STADSPLAN*, vilken vann laga kraft den 7:e september 1977. I planen är området utpekade som gatumark samt område för allmänt ändamål.

# Planförutsättningar

## Platsens förutsättningar och känslighet

Inom planområdet ligger en förskola bestående av två större byggnader och ett antal mindre. Förskolan är naturskönt belägen i den nordvästra delen av Vansbro tätort. Marken med befintliga byggnader består av morän och klassas som fastmark medan den största delen av marken norr

om befintligt förskoleområde utgörs av våtmark som består av torv och klassas som ej fastmark. Planområdets norra del ingår i ett område utpekad i våtmarksinventeringen, Idbäcksmyrarna, som är klassat som högt naturvärde.

#### Nuvarande miljöbelastning inom planområdet

Den största delen av området klassas som ej fastmark.

#### Nuvarande miljöbelastning från omgivningen

Området översvämmas vid ett befintligt högsta flöde.

## Checklista

### Verksamheter eller åtgärder som ska antas medföra betydande miljöpåverkan

Medför planförslaget verksamheter eller åtgärder så att det ska antas medföra en betydande miljöpåverkan enligt 2 § miljöbedömningsförordningen:

Ja ( )

Nej (X)

kommentar

### Regleringar och erkända skyddsvärden

Får planförslaget negativ påverkan på följande regleringar eller erkända skyddsvärden:

#### 3–4 kap. MB grundläggande hushållningsbestämmelser och riksintressen

Ja, betydande ( )

Ja ( )

Osäkert ( )

Nej (X)

kommentar

Området tar inte i anspråk något sådant område som avses i 3 kap. 2-5 §§ miljöbalken.

Planområdet ligger inom ett område med särskilt behov av hinderfrihet, ett lågflygningsområde, som är av riksintresse för totalförsvaret enligt 3 kap. 9 § miljöbalken. Inom området bör inte höga byggnader eller anläggningar medges. Utifrån detta görs bedömningen att en exploatering inom området inte påtagligt kommer att motverka totalförsvarets intressen.

Planområdet ligger även inom påverkansområde, väderradar, som är av riksintresse för totalförsvaret enligt 3 kap. 9 §. Inom påverkansområdet riskerar riksintresset skadas av vindkraftsetableringar. Med tanke på områdets planerade användning är det inte aktuellt med vindkraftverk.

Med bakgrund av detta görs därför att den föreslagna planläggningen inte påtagligt kommer att försvåra tillkomsten till eller utnyttjandet av riksintressena.

#### 5 kap. MB miljökvalitetsnormer och miljökvalitetsförvaltning

Ja, betydande ( )

Ja ( )

Osäkert ( )

Nej (X)

kommentar

Planförslaget innebär att befintliga lokaler på gatumark får planstöd. Vidare ändras användningen från gatumark och område för allmänt ändamål till skola. Området är anslutet till de kommunala ledningsnäten.

#### 7 kap. MB skydd av områden

Ja, betydande ( )

Ja ( )

Osäkert ( )

Nej (X)

kommentar Planområdet korsas av ett grävt dike vilket avvattnar våtmarken och löper från söder längs den norra befintliga skolbyggnaden i nordostlig riktning för att sedan följa skyddsvallen. Bedömningen görs att diket inte berörs av något strandskydd.

#### 2–4 kap. KML fornminnen, byggnadsminnen och kyrkliga kulturminnen

Ja, betydande ( ) Ja ( ) Osäkert ( ) Nej (X)

kommentar Det finns inga kända fornlämningar, enligt Riksantikvarieämbetets Fornsök, byggnadsminnen eller kyrkliga kulturminnen inom eller i närheten av planområdet.

#### Nationella miljö kvalitetsmål samt regionala och lokala miljömål

Ja, betydande ( ) Ja ( ) Osäkert ( ) Nej (X)

kommentar Ett plangenumförande bedöms inte påverka förutsättningarna för att uppnå nationella miljö kvalitetsmål eller regionala och lokala miljömål.

#### Internationella konventioner

Ja, betydande ( ) Ja ( ) Osäkert ( ) Nej (X)

kommentar Inga sådana områden finns inom eller i närheten av planområdet

### Befolkning och människors hälsa

Får planförslaget negativa effekter på befolkning eller människors hälsa på grund av/med avseende på:

#### Buller eller vibrationer

Ja, betydande ( ) Ja ( ) Osäkert ( ) Nej (X)

kommentar Ett plangenumförande innebär att möjligheten att bygga gatemark tas bort, varför planområdet i framtiden inte kommer användas som genomfart och inte heller alstra något buller eller vibrationer. En viss ökning av trafiken på tillfartsvägen kan förekomma, men inte i den utsträckning att bullernivåer påtagligt försämrats.

#### Översvämning

Ja, betydande ( ) Ja ( ) Osäkert ( ) Nej (X)

kommentar Enligt MSB:s översvämningsskarteringar klarar planområdet både ett 100- och 200-årsflöde. Dock översvämmas området vid ett beräknat högsta flöde. Planläggningen kommer att förhålla sig till Boverkets tillsynsvägledning samt de kommunala riktlinjerna för bygglov och fysisk planering med avseende på höga vattennivåer vilka utgår från ett 200-årsflöde vid kompletteringar i befintliga bebyggelsestrukturer och beräknat högsta flöde vid planläggning av nya områden.

#### Geotekniska förhållanden

Ja, betydande ( ) Ja ( ) Osäkert (X) Nej ( )

kommentar Enligt SGU:s översiktliga jordartskartor utgörs jorden inom området med befintliga byggnader av morän och räknas som fastmark. Resten av området utgörs av torv samt glacial grovsilt-finsand och räknas inte som fastmark. Krav på geotekniska undersökningar kommer ställas i samband med bygglov.

#### Utsläpp av miljö- eller hälsofarliga ämnen

Ja, betydande ( ) Ja ( ) Osäkert ( ) Nej (X)

## DP MOSSEBO

kommentar Ett plangenomförande bedöms inte innebära att utsläppen av miljö- eller hälsofarliga ämnen ökar i någon nämnvärd omfattning.

### Föroreningar

Ja, betydande ( ) Ja ( ) Osäkert ( ) Nej (X)

kommentar Det finns inga historiska eller andra belägg för att det skulle ha funnits verksamheter inom eller i anslutning till området som kunnat ge upphov till mark- eller vattenföroreningar.

### Ljus, skarpt sken eller skugga

Ja, betydande ( ) Ja ( ) Osäkert ( ) Nej (X)

kommentar Ett plangenomförande bedöms inte kunna medföra några sådana risker.

### Elektriska eller magnetiska fält

Ja, betydande ( ) Ja ( ) Osäkert ( ) Nej (X)

kommentar Det finns inga kraftledningar, transformatorstationer eller andra anläggningar inom eller i närheten av planområdet som bedöms kunna ge upphov skadliga nivåer av elektriska eller magnetiska fält.

### Radon

Ja, betydande ( ) Ja ( ) Osäkert (X) Nej ( )

kommentar Erfarenheter från Vansbro visar att markradonförekomsten kan variera inom små geografiska områden. Hänsyn till detta kan behöva tas i samband med kommande bygglovshanteringar.

### Transporter eller hantering av farligt gods

Ja, betydande ( ) Ja ( ) Osäkert ( ) Nej (X)

kommentar Ingen av de närliggande vägarna är primära eller sekundära transportvägar för farligt gods.

### Trafik eller trafiksäkerhet

Ja, betydande ( ) Ja ( ) Osäkert ( ) Nej (X)

kommentar Ett plangenomförande bedöms inte påverka trafiken på ett sätt som gör att någon hänsyn behöver tas.

### Övriga risk- och säkerhetsaspekter

Ja, betydande ( ) Ja ( ) Osäkert ( ) Nej (X)

kommentar Inga övriga risk- och säkerhetsaspekter har identifierats.

### Övriga hälsoaspekter samt social hållbarhet

Ja, betydande ( ) Ja ( ) Osäkert ( ) Nej (X)

kommentar Ett plangenomförande bedöms inte innebära några hälsoaspekter eller få någon påverkan på den sociala hållbarheten.





**DP MOSSEBO**

**Reglerande**

Ja, betydande ( )                      Ja (X)                      Osäkert ( )                      Nej ( )  
kommentar              Berörs ej.

**Kulturella**

Ja, betydande ( )                      Ja (X)                      Osäkert ( )                      Nej ( )  
kommentar              Skolgården och idrottsplatsen ger upphov till sociala interaktioner mellan barn där de kan komma ut och utöva fysisk aktivitet.

**Stödjande**

Ja, betydande ( )                      Ja (X)                      Osäkert ( )                      Nej (X)  
kommentar              Berörs ej.



# Motiverat ställningstagande

## Sammanfattning

Planens tänkbara effekter bedöms vara begränsade.

Ett plangenomförande innebär att ett område dels får en mer ändamålsenlig användning då gällande användningar, gata och område för allmänt ändamål, övergår till skola (S), vilket området används för redan idag. Vidare innebär ett plangenomförande att en skogbeklädd våtmark tas i anspråk i syfte att kunna utveckla befintlig skol och idrottsverksamhet. Att stå med mer förskoleplatser är ett steg i ledet för att kunna öka inflyttningen till Vansbro kommun.

Delar av området ligger inom Länsstyrelsens utpekade översvämningsskänsligt område.

## Ställningstagande

Med hänsyn till ovan redovisade omständigheter bedömer kommunen att ett genomförande av planförslaget inte kan antas innebära betydande miljöpåverkan.

Med anledning av detta kommer inte någon strategisk miljöbedömning, med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning, att tas fram.

Det bedöms heller inte föreligga behov av några andra särskilda undersökningar eller utredningar.

Beslut om att ett genomförande av planförslaget inte kan antas innebära betydande miljöpåverkan har fattats av kommunstyrelsen i Vansbro kommun 20XX-XX-XX.

Samråd har skett med Länsstyrelsen i Dalarnas län 20XX-XX-XX.

Karlstad

2021-11-19

Axel Lönnqvist

planförfattare

**KLARA arkitekter**

Södra kyrkogatan 6

Tel 054-19 03 30

